FORMATION CDJ
LA FORMATION DES COMMISSAIRES DE JUSTICE

PRÉSENTIEL OU DISTANCIEL CLASSE VIRTUELLE
www.formation-commissaire-justice.fr
contact@formation-commissaire-justice.fr

ACTUALISATION CŒUR DE MÉTIER

METTRE FIN AU BAIL PAR LE CONGÉ

8 HEURES
PRÉSENTIEL OU DISTANCIEL CLASSE VIRTUELLE

TARIF : 320 € PAR PARTICIPANT



ACCÈS À LA FORMATION

- **Public :** Toute personne travaillant dans un service locatif ou contentieux immobilier et toute personne souhaitant se former au poste de gestion locative dans une étude de commissaire de justice.
- **Prérequis :** Cette formation ne nécessite aucun prérequis.

OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES

- Mettre fin au bail d'habitation et à usage mixte.
- Mettre fin au bail professionnel
- Mettre fin au bail commercial.

FORMATRICES

Pauline VARO, ancienne commissaire de justice, formatrice, médiatrice et coach professionnelle certifiée.

Marie ZANIN, ancienne commissaire de justice et formatrice.

LES + DE NOS FORMATIONS

- Des formations construites par d'**anciens huissiers de justice, des commissaires de justice, des avocats, des universitaires spécialisés, formateurs professionnels.**
- **Des formations opérationnelles**, permettant une montée en compétences **immédiate**.
- **Conception et/ou adaptation** de la formation à vos besoins.
- **Intervention dans vos locaux et/ou en distanciel**, selon les thématiques.

FORMATION HABILITÉE CNCJ
8h

FORMATION CDJ
LA FORMATION DES COMMISSAIRES DE JUSTICE

PRÉSENTIEL OU DISTANCIEL CLASSE VIRTUELLE
www.formation-commissaire-justice.fr
contact@formation-commissaire-justice.fr

ACTUALISATION CŒUR DE MÉTIER

METTRE FIN AU BAIL PAR LE CONGÉ

8 HEURES
PRÉSENTIEL OU DISTANCIEL CLASSE VIRTUELLE

TARIF : 320 € PAR PARTICIPANT



ACCÈS À LA FORMATION

- **Public :** Toute personne travaillant dans un service locatif ou contentieux immobilier et toute personne souhaitant se former au poste de gestion locative dans une étude de commissaire de justice.
- **Prérequis :** Cette formation ne nécessite aucun prérequis.

OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES

- Mettre fin au bail d'habitation et à usage mixte.
- Mettre fin au bail professionnel
- Mettre fin au bail commercial.

FORMATRICES

Pauline VARO, ancienne commissaire de justice, formatrice, médiatrice et coach professionnelle certifiée.

Marie ZANIN, ancienne commissaire de justice et formatrice.

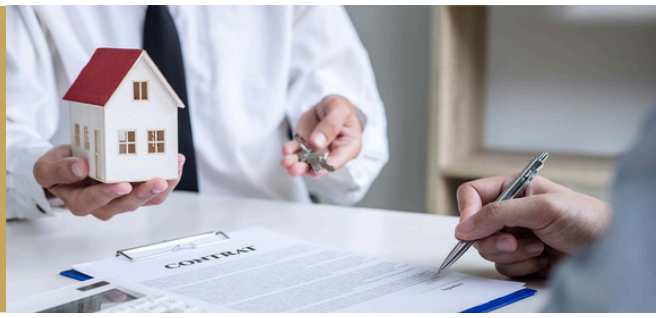
LES + DE NOS FORMATIONS

- Des formations construites par d'**anciens huissiers de justice, des commissaires de justice, des avocats, des universitaires spécialisés, formateurs professionnels.**
- **Des formations opérationnelles**, permettant une montée en compétences **immédiate**.
- **Conception et/ou adaptation** de la formation à vos besoins.
- **Intervention dans vos locaux et/ou en distanciel**, selon les thématiques.

FORMATION CDJ
LA FORMATION DES COMMISSAIRES DE JUSTICE

PRÉSENTIEL OU DISTANCIEL CLASSE VIRTUELLE
www.formation-commissaire-justice.fr
contact@formation-commissaire-justice.fr

PROGRAMME DE FORMATION



MOYENS PÉDAGOGIQUES

- Une formation **concrète et opérationnelle.**
- Une pédagogie **adaptée à vos besoins**.
- Alternance d'**apports théoriques, méthodologiques et d'exercices pratiques.**
- **Un livret** est remis à chaque participant.
- **Évaluation des acquis** pendant et après la formation.

MODES D'ÉVALUATION

- Une étude des besoins.
- Des feuilles de présence.
- Un questionnaire d'évaluation des acquis des participants à l'issue de la formation.
- Une grille d'évaluation « à chaud » de la formation complétée par le participant.

PROGRAMME

METTRE FIN AU BAIL D'HABITATION ET À USAGE MIXTE

Identifier les différents régimes de baux d'habitation | Rédiger le congé du bailleur | Contrôler la régularité du congé du preneur | Mettre en œuvre la fin judiciaire du bail d'habitation.

METTRE FIN AU BAIL PROFESSIONNEL

METTRE FIN AU BAIL COMMERCIAL

Comprendre le statut des baux commerciaux | Comprendre le droit au renouvellement du bail commercial et le refus du renouvellement | Rédiger le congé du bailleur | Contrôler la régularité du congé du preneur | Mettre en œuvre la fin judiciaire du bail commercial.

À PROPOS DE NOUS

PRÉPA CDJ & FORMATION CDJ

PRÉPA CdJ & FORMATION CdJ est un organisme de formation spécialisé dans la profession de commissaire de justice.

Notre objectif est de vous accompagner tout au long de votre parcours professionnel :

- **Préparation aux examens :** Nous formons et accompagnons les candidats aux épreuves écrites et orales de l'examen d'accès à la formation de commissaire de justice, et de l'examen d'aptitude.
- **Formation continue :** Nous formons les commissaires de justices, leurs collaborateurs et les partenaires de la profession : agences immobilières et sociétés de recouvrements.

Mis à jour : octobre 2026